

UMOWA NR .../2017

zawarta w dniur. w Warszawie pomiędzy :

Sądem Rejonowym dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie z siedzibą w Warszawie przy ul. Terespolskiej 15A, 03-813 Warszawa, NIP: 1132585647, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Marcina Szymańskiego - Dyrektora Sądu Rejonowego dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie

a

....., z siedzibą

nazwa podmiotu

działającą w oparciu o wpis do

nazwa organu ewidencyjnego

(KRS lub CEIDG)

NIP:, Regon:, zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

..... -

Zamawiający oraz Wykonawca w dalszej części umowy zwani są z osobna jako „Strona” a łącznie jako „Strony”.

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017r. Poz. 1579), zwaną dalej „ustawą”, została zawarta z Wykonawcą umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca Wykonawcy, a Wykonawca przyjmuje do wykonania kompleksową usługę przeprowadzki wyposażenia i zasobów akt archiwum Sądu Rejonowego dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie znajdującego się w gmachu należącym do Akademii Sztuki Wojennej przy Alei gen. Chruściela 103, budynek nr 24, 00-910 Warszawa – Rembertów do kompleksu biurowo-magazynowego znanego jako park logistyczny Hillwood Warszawa 1 przy ul. Księcia Ziemowita 59 w dzielnicy Targówek.
2. W skład mienia podlegającego przeprowadzce wchodzi niżej wymienione rzeczy:
 - a) akta - ok. 2100 metrów bieżących,
 - b) metalowe regały o wymiarach 2500 x 900 x 350 mm – ok. 360 sztuk,
 - c) meble biurowe – 1 szafa i 3 biurka.
3. Wykonawca, na co najmniej 3 dni robocze przed rozpoczęciem przeprowadzki, przedstawi Zamawiającemu:
 - a) listę wszystkich osób, które będą uczestniczyły w realizacji usługi ze strony Wykonawcy wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 3;
 - b) wykaz pojazdów wykorzystywanych do realizacji umowy wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 4;
 - c) oświadczenia, o których mowa w § 4 ust. 7 lit. b) umowy wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 5;
 - d) opłaconej polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia zgodnie z § 6 lit. a) umowy,
4. Po uprzednim uzgodnieniu przez Strony terminu spotkania, Wykonawca zobowiązuje się do udziału w spotkaniu informacyjnym z pracownikami Zamawiającego odpowiedzialnymi za przeprowadzkę, zaplanowanie przeprowadzki, ustalenie

harmonogramu prac, oszacowania odpowiedniej ilości opakowań kartonowych oraz innych niezbędnych materiałów do pakowania

5. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie środki finansowe i logistyczne oraz doświadczenie potrzebne do wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się wykonać go z należytą starannością, terminowo i przestrzegając przepisów powszechnie obowiązującego prawa, w tym bhp i przeciwpożarowych.

§ 2

1. Wykonawca przystąpi do wykonywania umowy nie wcześniej niż w dniu 17.11.2017 r.
2. Termin zakończenia przeprowadzki Strony ustalają na dzień 20.12.2017 r.
3. Termin wykonania całości przedmiotu zamówienia, określony w ust. 2, może ulec wydłużeniu maksymalnie o 2 dni robocze wyłącznie z powodu zaistnienia siły wyższej, uniemożliwiającej realizację postanowień umowy. Pod pojęciem siły wyższej Strony rozumieją okoliczności, które pomimo zachowania należytej staranności i podjęcia wszelkich działań w normalnym zakresie, nie mogą być przez Strony przewidziane oraz którym Strony nie mogą zapobiec, bądź się im przeciwstawić w sposób skuteczny.
4. Potwierdzeniem wykonania przedmiotu umowy będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez przedstawicieli Stron. Wzór protokołu stanowi załącznik nr 2 do umowy.
5. Strony ustalają, że przeprowadzka wykonywana będzie w dni robocze, w godzinach 08:00-16:00.
6. Do terminów określonych, jako dni robocze nie wlicza się dni ustawowo i urzędowo wolnych od pracy Zamawiającego.

§ 3

1. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
 - 1) dostarczenia opakowań kartonowych na akta sądowe oraz taśmy pakowej,
 - 2) zdjęcia akt z regałów z zachowaniem kolejności,
 - 3) umieszczenia akt w opakowaniach kartonowych z zachowaniem kolejności ułożenia,
 - 4) zamknięcia oraz oznakowania opakowań kartonowych przez Wykonawcę. Oznakowanie odbywa się w sposób wskazany przez pracownika Zamawiającego. Technika znakowania zależy od Wykonawcy - musi ona zapewniać trwałość oznakowania na czas przemieszczania opakowań kartonowych.
 - 5) demontażu regałów i mebli (w razie konieczności wynikającej z braku możliwości przetransportowania w całości),
 - 6) posprzątanie, zniesienie mienia i załadunek na samochód,
 - 7) transportu i rozładunku oraz wniesienia mienia do miejsca docelowego,
 - 8) montażu regałów i mebli oraz ustawienie w miejscu wskazanym przez pracownika Zamawiającego,
 - 9) rozpakowania opakowań kartonowych i umieszczenia akt sądowych na regałach z zachowaniem kolejności, zgodnie ze wskazówkami Zamawiającego,
 - 10) posprzątanie miejsca docelowego.
2. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu umowy zobowiązuje się ponadto do:
 - 1) terminowego odbioru mienia w obecności upoważnionego pracownika Zamawiającego,
 - 2) transportu opakowań kartonowych zawierających akta sądowe w sposób zabezpieczający je przed ich zniszczeniem, uszkodzeniem lub utratą,
 - 3) przewiezienia całości mienia (bez ubytków),
 - 4) zachowania poufności informacji na zasadach określonych w § 10 umowy,
 - 5) dbanie o porządek w czasie przeprowadzki.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zniszczenie lub utratę zawartości opakowań kartonowych oraz regałów od momentu ich odbioru do momentu dostarczenia do miejsca docelowego.

§ 4

1. Wymagania stawiane Wykonawcy:
 - 1) Niedopuszczalne jest przesuwanie ciężkich rzeczy po podłodze, co może doprowadzić do uszkodzenia mienia, podłoża lub jednego i drugiego.
 - 2) Konstrukcja pojazdu musi umożliwiać przewiezienie w kabinie kierowcy pracownika Zamawiającego. Pracownik Zamawiającego będzie obecny w każdym transporcie.
 - 3) Nadzór nad załadowywanym bądź rozładowywanym samochodem należy do obowiązków Wykonawcy. Niedopuszczalne jest pozostawienie załadowanego samochodu bez dozoru osoby odpowiedzialnej za przewożone mienie.
 - 4) Zabezpieczenie przenoszonych i przewożonych zasobów akt w taki sposób, aby nie uległy one zniszczeniu czy uszkodzeniu przez niesprzyjające warunki atmosferyczne.
2. Wykonawca zobowiązuje się realizować niniejszą umowę:
 - a) dysponując odpowiednią liczbą osób zajmującymi się: pakowaniem, przenoszeniem, załadowywaniem, rozładowywaniem, rozpakowywaniem i przewozem, a także układaniem mienia,
 - b) przy użyciu samochodu/ów o zabudowie kontenerowej,
 - c) bez względu na warunki pogodowe,
 - d) przestrzegając przepisów bhp i p.poż.
 - e) zobowiązuje się do świadczenia usługi objętej zakresem umowy z należytą starannością.
3. Wykonawca powinien zagwarantować bezpieczeństwo przewożonego mienia. Osoby bezpośrednio świadczące usługi stanowiące przedmiot umowy zobowiązane są do zachowania w poufności informacji, z którymi zetkną się w trakcie wykonywania usługi.
4. Osoby bezpośrednio świadczące usługi stanowiące przedmiot umowy:
 - a) nie mogą być karane sądowo i nie może toczyć się wobec nich postępowanie karne ani karne skarbowe,
 - b) nie mogą znajdować się pod wpływem alkoholu lub środków odurzających.
5. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest zastąpić osobę wykonującą usługi przeprowadzki inną osobą. Wniosek nie wymaga uzasadnienia.
6. Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego:
 - a) o każdej zmianie osób wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy,
 - b) o każdej zmianie pojazdów wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej umowy.Informacja przesłana drogą faksową lub elektroniczną musi niezwłocznie zostać przekazana Zamawiającemu w formie pisemnej.
7. Usługę przeprowadzki mogą świadczyć wyłącznie osoby:
 - a) spełniające warunki określone w ust. 4,
 - b) w odniesieniu do których Zamawiający otrzyma od Wykonawcy podpisane przez te osoby oświadczenie, że nie są karane i nie toczy się wobec nich postępowanie karne ani karne skarbowe oraz złożą oświadczenie o zachowaniu w poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy.
 - c) wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 3 do umowy albo, o których Zamawiający został poinformowany przez Wykonawcę przed rozpoczęciem świadczenia przez nich usług w sposób określony w ust. 6.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania osób, którymi

posługuje się w ramach wykonywania niniejszej umowy.

9. Wykonawca odpowiada za właściwą organizację pracy, sprawne i terminowe przemieszczenie mienia Zamawiającego.
10. Wykonawca przedmiotu umowy nie może powierzyć wykonania usługi, ani w całości, ani w części osobom trzecim, bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 5

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ciągłego sprawdzenia stanu wykonania umowy i przedstawiania swoich uwag. Wykonawca jest związany wskazówkami i zaleceniami upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego co do sposobu wykonywania czynności objętych przedmiotem umowy.
2. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) udostępnienia Wykonawcy pomieszczeń podlegających przeprowadzce,
 - 2) informowania na bieżąco Wykonawcę o wszelkich zmianach i sytuacjach, które mogłyby wpłynąć na wykonanie przedmiotu umowy,
 - 3) podpisania protokołu odbioru wykonanej umowy zgodnie ze stanem faktycznym,
 - 4) terminowego uregulowania zobowiązania finansowego w stosunku do Wykonawcy wynikającego z umowy.

§ 6

Wykonawca:

- a) zobowiązuje się do posiadania przez cały czas realizacji niniejszej umowy opłaconej polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że jest on ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę co najmniej 100.000 złotych (słownie: sto tysięcy złotych),
- b) zobowiązany jest na każde żądanie Zamawiającego do przedstawienia dowodu zapłaty składki z tytułu zawarcia powyższej umowy ubezpieczenia.

§ 7

1. Za wykonanie niniejszej umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe dla Wykonawcy, w wysokości:
 - 1) netto: zł (słownie:złotych)
 - 2) brutto:zł (słownie: złotych).Kwota brutto zawiera podatek VAT w stawce%.
2. Wynagrodzenie ustalone w ust. 1 jest ostateczne i obejmuje wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotu umowy, w szczególności koszty: transportu, paliwa, załadunku, rozładunku, ubezpieczenia, właściwego zabezpieczenia przemieszczanego mienia przed uszkodzeniami, zapewnienia należytego opakowania mienia, zapewnienia opakowań kartonowych oraz wszelkie należności publicznoprawne.

§ 8

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy określone w § 7 ust. 1 wynagrodzenie, płatne jednorazowo, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie do 21 dni, licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie protokół potwierdzający wykonanie bez zastrzeżeń przedmiotu umowy, podpisany przez osoby wskazane w § 11 ust. 1 i ust. 2 umowy.

2. Za dzień płatności faktury przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego. Termin uważa się za zachowany, jeśli obciążenie rachunku Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.
3. Faktura wystawiona będzie na Sąd Rejonowy dla Warszawy Pragi – Północ w Warszawie, ul. Terespolska 15A, NIP: 113-25-85-647,. Płatnikiem będzie Sąd Rejonowy dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie.
4. Zamawiający nie udziela zaliczek na poczet wynagrodzenia.

§ 9

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Zamawiający ma prawo do naliczenia Wykonawcy następujących kar umownych:
 - 1) za odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust.1,
 - 2) za nie przystąpienie do wykonywania usługi w terminie określonym w § 2 ust. 1, gdy opóźnienie powstało z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 2% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust.1, za każdy rozpoczęty dzień nie przystąpienia Wykonawcy do świadczenia usługi,
 - 3) za nie dotrzymanie terminu wykonania umowy określonego w § 2 ust. 2, gdy opóźnienie powstało z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 2% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust.1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 4) w przypadku niespełnienia wymogu posiadania polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w § 5 - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy.
 - 5) Za naruszenie obowiązków poufności, o których mowa w § 10 – 50 000 zł za każdy przypadek naruszenia, niezależnie od przysługujących Zamawiającemu lub osobom trzecim roszczeń odszkodowawczych.
2. Zamawiający może dokonać potrącenia naliczonych i należnych mu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy bez potrzeby uzyskania odrębnej zgody Wykonawcy.
3. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania niezależnie od kar umownych.
4. W przypadku, gdy opóźnienie, o którym mowa w ust. 1 pkt 3 przekroczy 3 dni robocze, Zamawiający może niezwłocznie odstąpić od umowy, żądając jednocześnie zapłaty kary umownej w wysokości 20% wartości brutto określonej w § 7 ust. 1 umowy. Nie dotyczy to sytuacji, gdy opóźnienie powstało z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za swoje własne.
6. Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę o każdym przypadku uszkodzenia mienia Zamawiającego. Wykonawca będzie zobowiązany do naprawienia wyrządzonej szkody w rozsądnym terminie ustalonym przez obie Strony, ale nie dłuższym niż 14 dni od daty zgłoszenia. W przypadku braku możliwości naprawy przez Wykonawcę uszkodzonego mienia, Wykonawca będzie zobowiązany, według wyboru Zamawiającego, do pokrycia kosztów związanych z jego naprawą, zleconą osobie trzeciej, ustalonych według średnich stawek rynkowych albo wypłacenia odszkodowania umożliwiającego przywrócenie uszkodzonego mienia do stanu sprzed wystąpienia szkody.
7. Wykonawca ponosi również odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody na osobie, w tym będące następstwem nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników Zamawiającego i osób trzecich, powstałe w związku z wykonywaniem Umowy lub zaniechaniem czynności, do której był zobowiązany w ramach niniejszej umowy. W tym zakresie Wykonawca zwalnia z odpowiedzialności Zamawiającego.

8. W przypadku obowiązku pokrycia szkód przez Zamawiającego jako najemcę w danej lokalizacji, Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu poniesione koszty tytułem odszkodowania, w pełnej wysokości wynikającej ze stosownych dokumentów, w terminie 7 dni od wezwania do zwrotu.
9. Wykonawca może zaspokoić roszczenia odszkodowawcze, o których mowa w ust. 8 i ust. 9, poprzez likwidację odnośnej szkody w ramach ubezpieczenia OC.

§ 10

1. Strony zobowiązują się wzajemnie do zachowania w poufności wszelkich informacji, jakie uzyskały w związku z zawarciem, wykonywaniem (wykonaniem) lub rozwiązaniem niniejszej umowy, co do których mogą powziąć podejrzenie, iż są poufnymi informacjami lub, że jako takie są traktowane przez drugą Stronę.
2. W szczególności Wykonawca nie ma prawa do przeglądania, kopiowania lub udostępnienia osobom trzecim dokumentów, które będą w jego posiadaniu w trakcie realizacji umowy.
3. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości co do charakteru danej informacji, przed jej ujawnieniem lub uczynieniem dostępną, Strona zwróci się do drugiej Strony o wskazanie, czy informację tę ma traktować jako poufną.
4. Każda ze Stron obowiązana jest dołożyć należytej staranności w celu przestrzegania postanowień niniejszego paragrafu przez swoich pracowników oraz osoby działające na jej zlecenie lub w jej interesie, bez względu na podstawę prawną związku tych osób ze Stroną.
5. Zachowanie poufności nie dotyczy informacji powszechnie znanych lub podlegających ujawnieniu jako informacja publiczna oraz nie jest wymagane jej zachowanie, gdy obowiązek ich ujawnienia wynika z obowiązujących przepisów prawa.
6. Postanowienia niniejszego paragrafu mają zastosowanie także do wszystkich osób, którymi Wykonawca posłuży się w celu wykonania umowy.
7. Każda ze Stron obowiązana jest dołożyć należytej staranności w celu przestrzegania postanowień niniejszego paragrafu przez swoich pracowników oraz osoby działające na jej zlecenie lub w jej interesie, bez względu na podstawę prawną związku tych osób ze Stroną.

§ 11

1. Zamawiający powołuje do kontaktów z Wykonawcą oraz do nadzorowania realizacji umowy , tel.; faks: , e-mail:.....
2. Wykonawca powołuje do nadzorowania realizacji niniejszej umowy oraz kontaktów z Zamawiającymtel.; faks:; e-mail:
3. Zmiana osób oraz danych teleadresowych, o których mowa w ust. 1 i ust. 2, nie stanowi zmiany niniejszej umowy i nie wymaga formy aneksu. Strony zobowiązują się powiadamiać o tym fakcie na piśmie.

§ 12

1. Wszelkie należności Wykonawcy wynikające z umowy objęte są zakazem sprzedaży oraz cesji wierzytelności (w tym również odsetek) i nie mogą być przelane na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy, za wyjątkiem sytuacji opisanej w § 11 ust. 3 wymagają dla swej ważności zgody obu Stron i formy pisemnej w postaci aneksu.
3. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych

w związku z niniejszą umową, jednak w przypadku, gdy nie osiągną porozumienia, zaistniały spór będzie poddany rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

§ 13

Integralną część umowy stanowią:

- 1) załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy z dnia2017 r.,
- 2) załącznik nr 2 - Wzór protokołu zdawczo- odbiorczego,
- 3) załącznik nr 3 - Wzór wykazu osób, które będą bezpośrednio świadczyły usługi przeprowadzki
- 4) załącznik nr 4 – Wzór wykazu pojazdu/ów, którym/mi Wykonawca będzie świadczył usługę przeprowadzki,
- 5) załącznik nr 5 – Wzór oświadczenia, o którym mowa w § 4 ust. 7 lit. b) umowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA